

ПАВЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Назаровского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

25.09.2017 г.

№ 21-67

с. Павловка

Об утверждении Правил благоустройства

В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории *муниципального образования* Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края, руководствуясь статьями 14, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.04.2017 № 711/пр, Уставом Павловского сельсовета Назаровского района Красноярского края, Павловский сельский Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства, согласно приложению.
2. Решение Павловского сельского Совета депутатов от 27.03.2012 г. №27-73 «Об утверждении правил благоустройства и содержания животных и птиц на территории населенных пунктов Павловского сельсовета» признать утратившим силу.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Павловского сельсовета.
4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Экран-информ»-РЕГИОН».
5. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Павловский сельсовет (www.admpavlovsky.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председателя Павловского
сельского Совета депутатов

Глава
Павловского сельсовета

В.П.Межаев

В.И.Цибульский



ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА

Часть 1. Общие положения

Статья 1. Предмет правового регулирования

1. Настоящие Правила благоустройства (далее - Правила), разработанные в соответствии со статьями 14, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», устанавливают единые к исполнению требования в сфере благоустройства и озеленения на территории муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края, в том числе требования по содержанию строений (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих строений и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, а также основные положения, регулирующие организацию благоустройства территории муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края.

2. Настоящие Правила являются обязательными для всех физических и юридических лиц (независимо от их организационно-правовых форм), являющихся застройщиками, владельцами (собственниками) и арендаторами (пользователями) земель, зданий, строений и сооружений, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края.

3. Настоящие Правила имеют цель формирования безопасной, комфортной, экологически благоприятной и привлекательной среды муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края, способствующей комплексному и устойчивому развитию сельского поселения.

4. Благоустройство территории основано на стратегии развития муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края (далее – муниципальное образование) и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования. Предлагаемые по благоустройству решения готовятся по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

5. Концепция благоустройства муниципального образования и каждого населенного пункта в отдельности должна создаваться с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов среды сельского поселения и при их

непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития среды сельского поселения, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм созидательного проявления творческого потенциала жителей.

6. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проекта (проектной документации) по благоустройству территорий населенных пунктов муниципального образования, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

7. Комплексный проект благоустройства должен учитывать принципы формирования качественной безопасной среды поселения:

- ориентация на пешехода, формирование единого (безбарьерного) пешеходного уровня;
- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений;
- комфортный уровень освещения территории;
- комплексное благоустройство территории с единым дизайн-кодом, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

8. Участниками деятельности по благоустройству являются:

1) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

2) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества (ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры и т.д.) которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

5) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм;

б) иные лица.

9. Функциональные полномочия участников деятельности по благоустройству:

1) Администрация Павловского сельсовета (далее по тексту - местная администрация), являясь исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края в области благоустройства:

- осуществляет организацию благоустройства территории сельского поселения;
- осуществляет деятельность уполномоченного органа по муниципальному контролю в сфере благоустройства;
- создает условия для осуществления общественного контроля в сфере благоустройства;
- вовлекает, приглашает активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций к участию в развитии территории муниципального образования через различные формы общественного участия, в том числе проектной деятельности.

Форма участия жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству определяется органом местного самоуправления (включая местную администрацию) с учетом настоящих Правил в зависимости от особенностей проекта.

2) Участие всех жителей муниципального образования в деятельности по благоустройству может быть:

- прямым в рамках непосредственного участия в выполнении мероприятий по благоустройству и содержанию объектов благоустройства, в соответствии с правами, обязанностями и требованиями, установленных настоящими Правилами;
- прямым или опосредованным через общественные организации (в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей) при подготовке и реализации проектов по благоустройству путем их инициирования, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

3) Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;
- в приведении в соответствие с требованиями настоящих Правил, проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок, а так же прилегающей территории;
- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- в производстве или размещении элементов благоустройства;
- в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;
- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;
- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств, в иных формах.

10. Участники деятельности по благоустройству имеют право:

- 1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории населенных пунктов поселения по согласованию с уполномоченными органами;
- 2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления Павловского сельсовета вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;
- 3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам благоустройства территории поселения;
- 4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории сельского поселения;
- 5) делать добровольные пожертвования и взносы на содержание, благоустройство территории поселения;
- 6) принимать участие в различных формах общественного контроля в сфере благоустройства;
- 7) осуществлять иные действия по благоустройству территорий, не противоречащие нормам действующего законодательства, настоящим Правилам.

11. Участниками деятельности по благоустройству обязаны:

- 1) соблюдать нормы и требования утвержденных Правил путем заключения соглашения о закреплении прилегающей территории в целях организации благоустройства, содержания и уборки на ней и объектах собственности (владения);
- 2) беречь и улучшать территорию населенных пунктов и объекты благоустройства на территории муниципального образования;
- 3) использовать объекты благоустройства в соответствии с установленными Правилами;
- 4) нести ответственность за причинение вреда объектам благоустройства;
- 5) возмещать причинение вреда.

Статья 2. Основные понятия и термины:

1. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий на основе стратегических (перспективных) программ развития территории муниципального образования по инженерной подготовке и применению средств архитектурно-планировочной организации (устройству покрытий, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, и т.д.) и технического обустройства территорий, элементов оборудования, озеленения, колористики, освещения, художественного оформления, информации и обеспечению безопасности, содержанию строений и территорий, сбору, вывозу бытовых и промышленных отходов с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Среда сельского поселения — это совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в муниципальном образовании Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края (далее – сельское поселение) и определяющих комфортность проживания на этой территории, привлекательность для частных инвесторов, в том числе с целью создания новых предприятий и рабочих мест.

Качество среды сельского поселения - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения.

Критерии качества среды поселения - количественные и поддающиеся измерению параметры качества среды поселения.

Субъекты среды сельского поселения (участники деятельности по благоустройству) - жители населенных пунктов в границах сельского поселения, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие территории муниципального образования.

Соглашение по благоустройству - документ, подписанный между администрацией Павловского сельсовета и юридическим (физическим) лицом, по исполнению в срок мероприятий в области организации благоустройства (включая содержание, уборку) зданий, сооружений, земельного участка, на котором они расположены и прилегающей территории, в целях соблюдения настоящих Правил.

Проект благоустройства - пакет документации, содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству конкретной территории муниципального образования.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и уличная мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

Элементы сопряжения поверхностей - граница раздела двух поверхностей (различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы).

Нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства – необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства территории, нормативные требования и правила их размещения для обеспечения удобства, безопасности, эстетической привлекательности среды на территории муниципального образования. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории представительным органом местного самоуправления.

Дополнительный комплекс элементов благоустройства - элементы благоустройства не входящие в нормируемый (обязательный) комплекс, дополнительно рекомендуемые для использования в рамках смотров-конкурсов на лучшее благоустройство, на территориях общественно значимых объектов.

Объекты благоустройства на территориях общественного назначения - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе: функционально-планировочные образования общественных центров, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относить:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

Объекты нормирования благоустройства территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Красные линии – границы, определяющие территорию квартала, микрорайона и других элементов, планировочной структуры от улиц, дорог, проездов, площадей, а так же других земель общего пользования в сельских поселениях.

Планировочная структура - часть территории жилой зоны в которой за основу взяты практические потребности населения в удобстве жизни, быта, культурно-бытового обслуживания и в труде, границами которой являются красные линии, установленные в проекте планировки территории.

Элементы планировочной структуры населенного пункта - улицы, площади, мосты, кварталы, приусадебные участки, жилые и общественные здания, производственные и хозяйственные постройки, внеквартальные зеленые насаждения общего пользования, коммунальные и промышленные предприятия, кладбища, водоемы естественные и искусственные, санитарно-защитные зоны, и другие объекты благоустройства, а так же различные инженерные сооружения (коммунальные, спортивные и т.д.).

Планировочная организация территории - зонирование, разграничение и взаимосвязь участков различного назначения, планировочные параметры участков.

Микрорайон (квартал) – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными и жилыми улицами.

Приватное пространство - территория с ограниченным доступом посторонних лиц.

Общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, используемые в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

Функциональные зоны общественных пространств - части территории общественных пространств муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности, определенные функции: рекреационная (зона отдыха), транспортная, хозяйственная и т.д.

Территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (включая площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Территория жилого назначения - общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, жилых домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, кварталы, микрорайоны.

Отведенная территория - часть территории муниципального образования, предоставленная в установленном порядке гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

Территория частного домовладения – это земельный участок, закрепленный за определенным зданием, жилым домом (частью жилого дома), которым владеет (пользуется) хозяин (физическое, юридическое лицо) на основании подтверждающего документа (свидетельство на право собственности, договор аренды), а так же примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем со зданием, жилым домом (частью жилого дома) земельном участке хозяйственные, надворные и прочие постройки (гараж, баня,

сауна, бассейн, теплица, зимний сад, помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты).

Придомовая территория – закреплена за определенным зданием, домом состоит из земельного участка, на котором расположено здание, дом (многоквартирный, индивидуальный) и предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного здания, дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта, размещения контейнеров, выгула собак. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Прилегающая территория - часть территории общего пользования, непосредственно прилегающая к границе здания, строения, сооружения (включая временные), ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламным конструкциям, и иным объектам земельного участка частного домовладения, находящегося в собственности физических или юридических лиц или принадлежащим им на ином вещном либо обязательственном праве.

Граница прилегающих территорий определяется:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого (отведенного) участка, включая половину перекрестка или разрыва между строениями разных собственников (пользователей), по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого (отведенного) участка, включая половину перекрестка или разрыва между строениями разных собственников (пользователей), а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для нестационарных объектов, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения в радиусе 30 метров;

- на участках, отведенных для огородничества, ведения личного подсобного хозяйства - по периметру ограждения участка в радиусе 10 м.

Санитарно-защитная зона (санитарный разрыв) — зона, отделяющая жилые и общественные здания от промышленных предприятий, их отдельных зданий и сооружений с технологическими процессами, которые являются источниками вредного воздействия на здоровье людей (шум, запыленность, выбросы и др.). Территория санитарно-защитной зоны предназначена: для обеспечения снижения уровня вредного воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем производственным факторам; для организации озелененных площадей, обеспечивающих экранирование,

ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата. В предпроектной и проектной документации на строительство новых, реконструкцию или техническое перевооружение действующих предприятий и сооружений предусматривают средства на организацию и благоустройство санитарно-защитной зоны.

Несанкционированное размещение (свалка) отходов - без соответствующего разрешения, несанкционированный (самовольный) сброс (размещение) или складирование крупногабаритных, строительных, твердых бытовых отходов, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на необорудованной территории более 50 кв.м и объемом свыше 30 куб.м, не предназначенной для размещения на ней отходов.

Навал мусора (очаговый навал) - самовольный выброс мусора и твердых бытовых отходов на территорию площадью не более 50 кв.м. и объемом менее 30 куб.м.

Отходы производства и потребления – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных веществ и предметов, которые образовались в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые и жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности человека (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.), включая крупногабаритный мусор.

Опасные отходы - отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью), или возбудителей инфекционных болезней, либо могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами.

Содержание объектов благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов, в соответствии с эксплуатационными требованиями, настоящими Правилами.

Уборка территорий - деятельность, связанная со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов потребления, мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия и охрану окружающей среды.

Ордер на проведение земляных работ - разрешение на проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций, а также иных земляных работ, в результате которых могут быть повреждены инженерные коммуникации, на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования.

Часть 2. Общие требования к состоянию, облику зданий и общественных пространств, объектам благоустройства и их отдельным элементам при организации благоустройства на территории муниципального образования

Статья 3. Требования к состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности

1. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки сельского поселения, относятся все расположенные на территории муниципального образования (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- 1) здания административного и общественно-культурного назначения;
- 2) жилые здания;
- 3) здания и сооружения производственного и иного назначения;
- 4) постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);
- 5) ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

2. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток, обязательных элементов внешнего благоустройства и т.п..

3. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий населенных пунктов муниципального образования.

4. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, необходимо производить по согласованию со специализированными организациями и (или) с местной администрацией.

5. Не допускается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен) на земельном участке территории общего пользования, без правоустанавливающих документов на земельный участок.

6. Ремонт, окраска и оборудование фасадов зданий являются обязательными элементами комплексного благоустройства. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

7. Входные (участки входов в здания) группы зданий общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.),

устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

8. Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

При размещении входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) рекомендуется выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

9. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру рекомендуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м, если иное не предусмотрено проектной документацией. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

10. Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

11. На наружном (лицевом) фасаде зданий и сооружений населенных пунктов сельского поселения размещаются указатели адресации с указанием номеров домов, наименований улиц, а так же других объектов адресации.

Требования к указателям адресации и порядок их размещения определен пунктом 4.10, статьи 4, части 2 настоящих Правил.

Статья 4. Основные требования к состоянию и облику общественных пространств, объектам благоустройства и их отдельным элементам

Статья 4.1. Требования к планировочной организации общественных пространств и функциональных зон

1. Территории общественного назначения сельского поселения, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон при обеспечении максимальной взаимосвязи пространств, доступности объектов инфраструктуры и сервиса, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

При разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

2. Общественные пространства муниципального образования по своему функциональному назначению (преимущественному виду деятельности, определенным функциям) образуют:

территории жилого назначения (общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, кварталы, микрорайоны).

территории рекреационного назначения (зоны отдыха, скверы, парки)

территории транспортной и инженерной инфраструктуры (улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов, площади).

территории производственного назначения (общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон)

3. Приоритетные объекты благоустройства на территории общественного назначения устанавливаются с учетом активной посещаемости, имеющих очевидный потенциал для роста пешеходных потоков, объективной потребности в развитии тех или иных функциональных зон общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития.

Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, контейнеры (урны) для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

Планировочная организация функциональных зон общественных пространств должна выполняться на основе единого архитектурно-планировочного решения, отвечающего утилитарным и эстетическим требованиям к внешнему благоустройству среды на территории конкретного населенного пункта муниципального образования.

Инфраструктура разрабатывается с учетом приоритета пешеходов, общественного автомобильного и велосипедного транспорта.

Вертикальная планировка, характер покрытий и мощения поверхности земли, размещение и устройство зеленых насаждений, ограждений, малых архитектурных форм, элементов уличного оборудования, наружного освещения, художественно-декоративных объектов должны отвечать планировочной организации функциональных зон общественных пространств.

4. Общественные пространства на территориях жилого назначения рекомендуется формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, кварталов, микрорайонов и озелененных территорий общего пользования.

Статья 4.2. Требования к территории общественных пространств в зонах производственного назначения

1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

Озеленение рекомендуется формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

Хозяйствующим субъектам необходимо создавать защитные зеленые полосы для ограждения жилых кварталов от производственных сооружений, благоустраивать выезды на улицы (дороги).

Статья 4.3. Требования к территории общественных пространств транспортного и инженерного назначения

1. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций необходимо вести обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

2. Улицы и дороги (улично-дорожная сеть) на территории населенных пунктов сельского поселения по назначению и транспортным характеристикам представлены как улицы и дороги местного значения, обязательный перечень элементов благоустройства которых включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Виды и конструкции дорожного покрытия необходимо проектировать с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

3. На территориях инженерных коммуникаций объектами нормирования благоустройства являются охранно-эксплуатационные зоны инженерных коммуникаций.

Размещение подземных инженерных сетей населенных пунктов в границах улично-дорожной сети рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах.

4. Пешеходные переходы рекомендуется размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами населенных пунктов. Наземные пешеходные переходы обычно проектируются на одном уровне с проезжей частью улицы, обязательный перечень элементов благоустройства которых включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

4. Площади по функциональному назначению бывают:
главные – у зданий органов власти, общественных организаций;
приобъектные - у зданий учреждений образования, культуры, здравоохранения, предприятий торговли и общепита, памятников, стадионов, парков, рынков;
общественно-транспортные - у вокзалов, на въездах в населенный пункт;
мемориальные - у памятных объектов или мест;
площади транспортных развязок.

При проектировании благоустройства площадей необходимо обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

Территории площадей в населенных пунктах сельского поселения одноуровневые, включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

В зависимости от функционального назначения на них рекомендуется размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);
- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

Виды покрытия пешеходной части площади обычно должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

При озеленении площади рекомендуется использовать периметральное озеленение. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки рекомендуется применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения.

Статья 4.4. Основные требования к площадкам территорий жилого и рекреационного назначения

1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет).

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок должно быть не менее 20 м. Детские площадки должны быть размещены на участках жилой застройки, на озелененных территориях, в парках.

Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и

условия размещения площадок следует проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в населенном пункте.

Площадки для детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки следует устанавливать не менее 80 кв. м.

Оптимальный размер игровых площадок: для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м).

В условиях высокоплотной застройки размеры площадок принимаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц.

При реконструкции детских площадок во избежание травматизма должно быть предотвращено наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей.

Места установки скамеек следует оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона должны применяться садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

Размещение игрового оборудования должно проектироваться с учетом нормативных параметров безопасности.

Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

2. Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях и в парке. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

Площадки отдыха на жилых территориях должны проектироваться из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Покрытие площадки может проектироваться в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

При создании многофункционального парка, который предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей, на его территории рекомендуется предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке

3. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимается от 20 м до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) должны иметь площадь не менее

150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие

листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

Площадки должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

4. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы. Контейнерные площадки рекомендуется совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

Такие площадки рекомендуется снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а так же информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Размер контейнерной площадки рекомендуется определять исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями. Размер площадки на один контейнер следует принимать - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода необходимо устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения количество мусорных контейнеров следует предусматривать в соответствии с требованиями СанПиН.

Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. При невозможности размещения контейнерной площадки на указанном расстоянии места размещения площадок определяются с участием местной администрации и органа санитарно-эпидемиологической службы.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора твердых бытовых отходов.

Покрытие площадки устанавливается аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки следует устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

Внешний вид контейнеров и бункеров - накопителей, а также тип ограждения контейнерных площадок должен соответствовать архитектурно-художественным требованиям.

5. Площадки для выгула собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6. Площадки автостоянок. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно СНиП 35-01-2001.

На территории муниципального образования предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения, приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, информационное оборудование.

Покрытие площадок необходимо проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

Сопряжение покрытия площадки с проездом следует выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

Оборудование площадок парковок в границах территорий общего пользования парковочными барьерами, столбами и иными парковочными ограждениями не допускается.

Статья 4.5. Требования к палисадникам жилой застройки

1. Палисадник может размещаться в сторону улицы между жилым домом и «красной» линией при возможности его устройства. Ширина палисадника в существующей застройке определяется с учетом традиционно сложившейся планировки, категории улицы и не может превышать 3 м.

2. Ограждение палисадника высотой до 1 м должно быть легким, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник). Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь высотой до 1 метра, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) декоративных пород кустарников и деревьев, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

3. Запрещается устройство палисадника:

- на улицах, имеющих ширину в пределах «красных» линий менее 15м;
- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.

4. Владелец палисадника обязан:

- использовать палисадник только для целей озеленения и улучшения эстетического восприятия;
- содержать палисадник в надлежащем состоянии;
- своевременно производить ремонт ограждения;
- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими Правилами.

5. Не допускается:

- захламлять, складировать стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;
- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;
- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;
- ухудшать условия эксплуатации жилищного фонда, кабельных сетей, подземных сооружений, безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения.

6. По требованию государственной жилищной инспекции, уполномоченного органа местного самоуправления, владельцев инженерных сетей владелец палисадника должен предоставить им беспрепятственный доступ и в случае необходимости демонтировать ограждение, произвести вырубку зеленых насаждений и выполнить другие законные требования в назначенные сроки.

Статья 4.6. Требования к состоянию и размещению малых архитектурных форм

1. Малые архитектурные формы - вспомогательные архитектурные сооружения, оборудование и художественно-декоративные элементы, обладающие собственными простыми функциями и дополняющие общую

композицию архитектурного ансамбля застройки, некоторые из них не несут утилитарных функций и имеют исключительно художественно-декоративное назначение, а также небольшие сооружения, выполненные из облегченных конструкций и установленные временно, без устройства фундамента (торговые павильоны и т.п.).

К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования

Размещение временных нестационарных объектов благоустройства (киоски, палатки, павильоны, ларьки, информационные щиты и другие устройства) осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Павловского сельсовета.

Строительство и установка малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектной документацией.

При проектировании, выборе малых архитектурных форм, уличной мебели обязательно учитывать:

- 1) соответствие материалов и конструкции климату и назначению;
- 2) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- 3) возможность ремонта или замены деталей;
- 4) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом и под конструкцией;
- 6) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- 7) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами, объектами уличной мебели и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог; более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

Общие требования к установке малых архитектурных форм, уличной мебели:

- 1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- 2) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- 3) устойчивость и безопасность конструкции;
- 4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

5) соответствие назначения объекта месту его размещения, характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

2. Элементы монументально-декоративного оформления, (мемориальные и памятные доски, памятные знаки, скульптуры, памятники, обелиски, стелы, декоративная и игровая, садово-парковая скульптура; и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, используемые в качестве украшения, дополнения общей композиции архитектурного и ландшафтного окружения, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном муниципальным правовым актом местной администрации.

Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участков и объектов недвижимости.

3. Устройства мобильного и вертикального озеленения - трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

Водные устройства

4. Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

Следует учитывать, что родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники рекомендуется оборудовать подходом и

площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

Декоративные водоемы (каскады и др.) рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

5. Уличная мебель - различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

Установку скамей рекомендуется предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 0,42-0,48 м. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водостойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой). Для рекреационных и дворовых зон у скамей рекомендуется наличие спинок, а для транзитных зон - отсутствие спинок и поручней.

Количество размещаемых скамей (стационарные, переносные, встроенные) рекомендуется устанавливать, в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

6. Уличное коммунально-бытовое оборудование является обязательным элементом благоустройства и представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн.

Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Урны и контейнеры должны соответствовать установленным образцам и размещаться на основании действующих нормативов, а их количество и объем определяться в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

Для кратковременного сбора и складирования бытового мусора на территории общественных пространств населенных пунктов муниципального образования (улицах, площадях, объектах рекреации, остановках общественного транспорта, возле таксофонов и т.д.) так же у входов во все учреждения (культурно-досуговые, детские, лечебные, почта), предприятия (торговли и общественного питания и т.д.), иные организации рекомендуется применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб.м) и (или) урны (не более 0,35 куб. м). Для урн предусматривать достаточную высоту (до 1м) и объем, защиту от дождя и снега, аккуратное расположение и использование вставных ведер и мусорных мешков.

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн

следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок, обеспечивать удобный подход (подъезд) для утилизации мусора из контейнеров (урн). Не допускается устанавливать контейнеры на проезжей части улиц, тротуарах, пешеходных территориях, газонах.

7. Уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется предусматривать их освещение. Места размещения таксофонов рекомендуется проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

Рекомендуется выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 2 см, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 1,5 см;
- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

Статья 4.7. Требования к игровому и спортивному оборудованию

1 Игровое и спортивное оборудование - является обязательным элементом благоустройства детских игровых площадок, представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать его функциональное назначение, необходимый комплекс устройств для разных возрастных групп населения, зонирование игровых комплексов по возрастным группам, соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать

требованиям санитарно-гигиенических норм, безопасности, удобства эксплуатации, эстетической привлекательности, конструкции не должны иметь острых углов, исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

2. Игровое оборудование - песочницы, качели, качалки, горки, карусели, устройства для лазания, гимнастические устройства (бревна, столбики, стенки, перекладины) и др. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности, в пределах которых не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней, твердых видов покрытия, веток, стволов, корней деревьев:

- качели - не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций качелей и не менее 2,0 м от крайних точек качелей в состоянии наклона;
- качалки - не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций качалки и не менее 1,5 м от крайней точки качалки в состоянии наклона;
- горки - не менее 1,0 м с обеих сторон горки и 2,0 м от края ската горки;
- карусели - не менее 2,0 м в стороны и не менее 3,0 м вверх от нижней вращающейся поверхности.

3. Спортивное оборудование - размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). Спортивное оборудование может использоваться в составе оборудования игровых площадок для детей школьного возраста и спортивно-игровых комплексов. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов (игровые физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения, комплексы и т.д.).

Статья 4.8. Требования к некапитальным нестационарным сооружениям

1. Некапитальные нестационарные сооружения должны быть выполнены из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям

дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации.

Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования, как правило, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных и посадочных, пассажирского транспорта), в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений и витрин торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, скверах населенного пункта. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

2. Размещение остановочных павильонов рекомендуется предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона рекомендуется предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0х5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона рекомендуется устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок рекомендуется руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНИП.

3. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать в местах массового скопления и посещения людей (объекты торговли, общественного питания, кладбища (включая некапитальные нестационарные сооружения питания), строительные площадки, зоны отдыха, и др.), при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, на автостоянках. При размещении общественных туалетов расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку мобильных (передвижных) туалетов или биотуалетов. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, самовольная установка общественных туалетов. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

Все юридические лица и индивидуальные предприниматели должны иметь достаточное количество туалетов, доступных как для сотрудников, так и

посетителей с учетом показателей посещаемости объектов. При отсутствии в непосредственной близости стационарных и мобильных туалетов владельцы временных нестационарных объектов заключают договор на пользование туалетами с близлежащими стационарными организациями либо устанавливают биотуалеты.

Статья 4.9. Требования к указателям объектов адресации

1. Информационные указатели объектов адресации, с указанием номеров домов, наименований улиц, а так же других объектов адресации, являются обязательным элементом комплексного благоустройства.

Информационные указатели представляют собой плоскую панель размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

Надписи на информационных указателях выполняются белым цветом на синем фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

Наименование улиц, номеров домов объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости муниципального образования.

Наименование улиц, проездов и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

Допускается написание на указателях наименований улиц проездов, иных административно-территориальных единиц в две строки.

Размещения указателей наименования улиц, номеров домов, и иных объектов адресации должны осуществляться в порядке, установленном настоящей статьей Правил.

Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

На зданиях и сооружениях населенного пункта рекомендуется предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта, указатели колодцев водопроводной сети, указатель канализации.

Указатели номера дома объектов адресации размещаются на наружном (лицевом) фасаде каждого дома установленного образца, с обозначением номерного знака дома.

Указатели с наименованием улиц устанавливаются на первом и последнем строении улицы, как с четной, так и с нечетной стороны.

На угловых зданиях, выходящих на две или три улицы, указатели с наименованием улиц и номерами домов устанавливаются на фасаде, выходящем на перекресток улиц со стороны каждой улицы.

При большой протяженности фасада здания возможна дополнительная установка номерного знака.

При расположении зданий вдоль улицы номерные знаки рекомендуется размещать на лицевом фасаде:

- с левой стороны - на зданиях с нечетными номерами;
- с правой стороны - на зданиях с четными номерами.

Указатели устанавливаются на лицевом фасаде объекта адресации на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

Установка указателей должна иметь единую вертикальную отметку размещения с соседними зданиями.

Произвольное нанесение названий улиц, номеров домов и других указателей на фасадах зданий и сооружений краской, а также их установка не соответствующих требуемому образцу, не допускается.

Нумерация подъездов производится у входа в подъезд слева направо собственниками (пользователям) подъезда.

Статья 4.10. Требования к покрытию

1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории населенного пункта условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик сельской среды.

При создании и благоустройстве покрытий обязательно учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Для целей благоустройства территории определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

Требования к применяемым в проекте благоустройства видам покрытия: прочные, ремонтпригодные, экологичные, не допускающие скольжения.

Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок,

прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

Статья 4.11. Требования к устройству ограждений

1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, проектам индивидуального проектирования.

Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь достаточную прочность. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

2. Высота ограждений определяется их назначением в соответствии с настоящим пунктом Правил, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации:

- 1) газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м);
- 2) ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м);
- 3) ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);
- 4) ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);
- 5) декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м);
- 6) технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

3. В зависимости от назначения применяются типы ограждений:

1) прозрачное (с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника) - для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, парков, скверов, памятных мест (кладбищ, памятников), части территории предприятий, выходящих на улицы поселения, придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

2) глухое (железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменное, металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы) - для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими и эстетическими требованиями, территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, части территорий предприятий, не имеющей выхода к улицам поселения;

3) комбинированное (комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов) - для ограждения территории учреждений культуры, спортивных объектов с контролируемым входом, дворовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

4) живая изгородь (представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, хорошо поддающихся формовке (стрижке), выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей производится с учетом местных почвенно-климатических условий) - для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества, а также части придомовых территорий индивидуальных жилых домов.

4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения и не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений палисадников многоквартирных домов.

На участках отделения милиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов сельского значения, расположенных на территориях жилого назначения, возможно предусматривать различные по высоте металлические ограждения.

5. Ограждения всех типов (исключая живые изгороди) подлежат окраске. Конструкция ограждений должна быть безопасна для населения. Подземные части оград рекомендуется изолировать от воздействия влаги использованием антикоррозийных покрытий.

6. Внешние ограждения земельных участков размещаются в пределах «красных линий» улиц. Размещение ограждений вокруг территорий предприятий и организаций, учреждений образования, здравоохранения и культуры, а также территорий рекреационного назначения (парков, скверов и других зон отдыха) производится по границам земельных участков, определенных в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

7. Владельцы ограждений несут ответственность за их техническое и эстетическое состояние.

Статья 4.12. Требования к освещению и осветительному оборудованию

1. **Наружное освещение** является художественным средством формирования светоцветовой среды застройки в вечернее и ночное время.

Рекомендуется предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.

1.1. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать требования:

1) комплексное решение системы наружного освещения в границах объекта благоустройства;

2) количественные и качественные показатели, предусмотренные

действующими нормами искусственного освещения территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-95, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03, СН 541-82 Госгражданстроя);

3) необходимый уровень освещенности проездов, пешеходных дорожек, площадок, входов с учетом интенсивности движения;

4) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность для населения и обслуживающего персонала;

5) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

6) эстетика дизайна, вандалоустойчивость, высокое качество материалов и технологий, длительный срок сохранения декоративных и эксплуатационных свойств осветительного оборудования;

7) удобство обслуживания и управления системы наружного освещения при разных режимах работы установок.

1.2. При проектировании системы наружного освещения в целях рационального использования электроэнергии следует предусматривать режимы осветительных установок:

1) вечерний будничный режим (функционируют все стационарные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации, за исключением систем праздничного освещения);

2) ночной дежурный режим (в установках функционального, архитектурного освещения и световой информации может отключаться часть осветительных приборов);

3) праздничный режим (функционируют стационарные и временные осветительные установки функционального, архитектурного освещения и световой информации);

4) сезонный режим (предусматривают главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального, архитектурного освещения в определенные периоды года (зимой, осенью)).

1.3. Освещение должно осуществляться с учетом обеспечения нормирующих величин в соответствии с действующими требованиями СНиП, ПУЭ и других нормативных документов, установленными в подпункте 1.2 пункта 5.5. настоящих Правил.

2. **Функциональное освещение (ФО)** осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парпетные, газонные и встроенные.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парпетных установках светильники рекомендуется встраивать линейей или пунктиром в парпет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и

площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.1. Освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах является обязательным элементом комплексного благоустройства территории муниципального образования (за исключением освещения, применяемого в качестве декоративной подсветки).

2.2. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м.

Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц населенных пунктов могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

3. Архитектурное освещение (АО) дополнительный элемент комплексного благоустройства, рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем населенном пункте, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, топографические элементы,

панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

Включение и отключение систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

4. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач.

Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

4.13. Требования к озеленению

1. Озеленение - составная и обязательная часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и (или) создаваемых вновь растительных компонентов, природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на сельского поселения.

2. Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сквер и т.д.; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом. Организацию качественных озелененных территорий (пространств) рекомендуется размещать в шаговой доступности от дома для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

3. Работы по озеленению рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» населенных пунктов муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик сельской среды. Работы рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования.

4. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории сельского поселения следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности сельских экосистем к

саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта обычно необходимо учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий, осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

5. При проектировании озеленения следует учитывать нормативные и рекомендуемые требования, предусмотренные СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" включая:

- минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений;
- размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений;
- максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта;
- ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения;
- параметры и требования для сортировки посадочного материала.

6. При создании элементов озеленения рекомендуется учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

7. В зависимости от выбора типов насаждений рекомендуется определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

8. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление.

Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций для целей озеленения следует использовать отмостки зданий, поверхности фасадов, мобильное озеленение.

9. При создании архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений рекомендуется использовать два вида озеленения: стационарное -

посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.).

10. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2-6 м, слабого - 6-10 м. У теплотрасс не рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4 м.

11. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

12. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью пологая 60-70%.

13. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство следует заполнять рядами кустарника.

14. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

Статья 5. Особые требования к элементам инженерной подготовки и защиты территории

1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией.

Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дамб обвалования, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

3. При организации рельефа рекомендуется предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 1,5 – 2,0 м и оборудование места для его временного хранения. При присутствии в почве сверхнормативного загрязнения

любых видов принять меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

При террасировании рельефа рекомендуется проектировать подпорные стенки и откосы.

4. Особое внимание при благоустройстве пространств рекомендуется уделить организации системы поверхностного водоотвода и организации инфильтрации поверхностного стока. При работе на природных комплексах и озелененных территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами необходимо максимально предусматривать возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счет создания устойчивых дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задерненных канав с использованием высшей водной растительности.

Наружный водосток, используемый для отвода воды с кровель зданий, там где это возможно, рекомендуется использовать локально при проведении мероприятий по благоустройству каждой конкретной территории для организации водных сооружений на объекте благоустройства, системы полива, а там где это не представляется возможным - связывать с общей системой ливневой канализации, чтобы около зданий на тротуарах не образовывались потоки воды, а в холодное время года – обледенение участков возле водосточных труб.

При организации стока рекомендуется обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоотводящих устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев (с учётом материалов и конструкций). Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключаящими возможность эрозии почвы с учётом местоположения, существующих нормативов и технических условий.

Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков, скверов. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов рекомендуется принимать в зависимости от видов грунтов.

Минимальные и максимальные уклоны рекомендуется назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их рекомендуется выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На территории населенного пункта не рекомендуется устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

5. Строительные площадки должны огораживаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Не допускается изменять уровень рельефа, путем отсыпки площадей для застройки и прилегающей территории, в целях исключения подтопления соседних территорий.

Статья 6. Особые требования к доступности жилой среды для маломобильных группы населения

1. В целях создания необходимых условий для максимальной адаптации людей с ограниченными возможностями и создания доступности окружающей среды, рекомендуется дооборудовать ее специализированными средствами, которые позволят вести независимый и полноценный образ жизни и обеспечат комфортный доступ ко всем общественным местам.

2. К категории граждан с ограниченными возможностями относятся: люди с нарушениями слуха, зрения, опорно-двигательного аппарата, временно нетрудоспособные, малолетние дети, беременные женщины, пожилые граждане, люди с детскими колясками (далее - маломобильные группы населения).

3. При проектировании объектов благоустройства, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, оснащение таких объектов ориентирующими информационными указателями, элементами и техническими средствами, способствующими их передвижению.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

4. Ранее построенные здания и сооружения жилого фонда и общественного назначения должны быть дооборудованы для доступа лиц с ограниченными возможностями за счет их собственников.

Часть 3. Правила эксплуатации объектов благоустройства и их отдельных элементов, требования к их содержанию

Статья 7. Работы по благоустройству и периодичность их выполнения

Статья 7.1. Перечень работ по благоустройству на территориях общего пользования

1. Перечень работ по благоустройству на территориях общего пользования муниципального образования:

1) содержание фасадов зданий, сооружений и ограждений;
2) содержание и уборка закрепленных территорий;
3) устройство, обустройство, содержание, ремонт объектов благоустройства (площадки: детские, спортивные, для мусора, посадочные пассажирского транспорта, стоянки автотранспорта; пешеходные зоны, места отдыха, включая доступ к водным объектам общего пользования и береговым полосам; места захоронений (кладбища) и т.д.);

4) изготовление, установка, содержание, ремонт элементов благоустройства (уличная мебель, малые архитектурные формы, включая памятники, мемориальные плиты объекты наружной рекламы и информации и т.д.);

5) содержание адресного хозяйства (включая указатели объектов адресации);

6) санитарная очистка и уборка территорий, объектов и элементов благоустройства;

7) участие в организации деятельности по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, в пределах полномочий, определенных ст.14 Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

8) содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест);

9) устройство, содержание, ремонт покрытий (асфальт, брусчатка и т.д) пешеходных зон;

10) озеленение территорий;

11) устройство, содержание, ремонт наружного освещения.

2. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

1) ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки, газонов), дорожек, автостоянок, площадок, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников, декоративных водоемов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений);

2) работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

3) мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления города.

3. Работы по благоустройству, предметом которых являются зеленые насаждения, производятся в соответствии с требованиями действующего законодательства, настоящих Правил.

4. Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме не менее установленного минимальным перечнем, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, услуг и работ, и с учетом, утвержденной собственниками помещений в многоквартирных домах, периодичности оказания услуг и выполнения работ.

5. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 №402.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливаются в соответствии сезоном их проведения на основании документов, содержащих оценку фактического состояния объектов (ведомость дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и другие).

Статья 8. Работы по уборке и содержанию общественных пространств, объектов благоустройства и их отдельных элементов

Статья 8.1. Общие требования к уборке и содержанию территорий

1.1. В целях обеспечения санитарного содержания территорий сельского поселения физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, либо находящихся в фактическом использовании, а также прилегающую территорию в пределах установленных границ, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

Земельные участки, принадлежащие собственникам, владельцам на праве собственности или ином вещном праве, либо находящиеся в фактическом использовании (территория частного домовладения), а также прилегающие территории (придомовая территория) образуют территории, закрепленные за собственником, владельцем, пользователем.

1.2. Ответственность за благоустройство, содержание и уборку закрепленной территории несет собственник. При долевом праве собственности

- пропорционально доли его вещных прав, при совместном праве собственности – в равных частях.

1.3. Хозяйствующие субъекты обязаны содержать занимаемую территорию промышленного назначения и прилегающие площади озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) в чистоте и порядке, а так же благоустраивать и обеспечивать в исправном и чистом состоянии выезды из организации на дороги населенных пунктов сельского поселения.

1.4. Система санитарной очистки и уборки территорий должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов).

1.5. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи, обязаны своевременно заключать договоры на удаление бытовых отходов.

1.6. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели за счет собственных средств, своими силами или на основании договоров со специализированными организациями обязаны:

- проводить по графику планово-регулярную очистку и уборку закрепленной территории;

- проводить скашивание сорной и наркосодержащей растительности на закрепленных участках;

- проводить ликвидацию популяции карантинного растительного объекта (способного нанести вред и внесенного в единый перечень карантинных объектов), а так же принимать иные обязательные для исполнения требования, правила и процедуры в области карантина растений, которые ложатся на собственников, пользователей закрепленных земельных участков и установлены в целях обеспечения карантинной фитосанитарной безопасности;

- не допускать загрязнения прилегающей территории в пределах границ санитарно-защитной зоны;

1.7. Организацию уборки иных территорий общего пользования осуществляет местная администрация, по договорам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете.

1.8. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий свалок

производятся за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктами 1.1 и 1.2 настоящей статьи Правил.

1.9. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

Сбор указанных отходов в контейнеры разрешается только при наличии заключенного договора на сбор, вывоз и размещение отходов со специализированной организацией.

Вывоз указанных отходов по бестарной системе из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений производится их владельцами (пользователями) самостоятельно либо в соответствии с установленным графиком вывоза по договору со специализированной организацией.

1.10. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 1.1 настоящей статьи Правил, организуют место временного хранения отходов, осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Контейнеры и мусоросборники размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках (далее - контейнерная площадка). Контейнерная площадка должна быть оборудована в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными Минздравом СССР 05.08.1988.

Площадки для установки мусоросборных контейнеров должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов.

График и периодичность вывоза отходов специализированным автотранспортом устанавливается руководителем организации, осуществляющей вывоз отходов.

Содержание контейнеров, контейнерных площадок и прилегающей к ним территории (3 метра со всех сторон) в надлежащем санитарном состоянии обеспечивают собственники или уполномоченные ими лица.

Урны, баки (емкости малого размера, специально предназначенные для временного хранения отходов) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

Не допускается переполнение урн, контейнеров и складирование отходов на контейнерной площадке вне контейнера для сбора мусора.

Все расходы по очистке осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий, в соответствии с пунктом 1.1 настоящей статьи Правил.

1.11. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов осуществляет местная администрация.

1.12. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке,

установленном действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Павловского сельсовета.

1.13. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

Вывоз опасных, токсичных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.14. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта и сноса строений, повреждения объектов благоустройства, осуществляется в специально отведенные для этого места, самостоятельно лицом, производившим эти работы либо по договорам разового характера с иными лицами.

1.15. Для сбора крупногабаритных бытовых отходов (старая мебель, строительный мусор (в т.ч. образовавшихся во время ремонта и сноса строений, предметы домашнего обихода) организуются места временного хранения отходов и осуществляется их уборка и обслуживание.

1.16. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую или хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении, здании на основании договора аренды (иного соглашения с собственником), не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии положениями настоящей статьи Правил.

1.17. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

Уборку и очистку конечных автобусных остановок, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

Уборка и очистка остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляется владельцами некапитальных объектов торговли.

1.18. Содержание и уборка скверов, парков и прилегающих к ним тротуаров, проездов, газонов и зеленых насаждений, производится силами и средствами собственников или лиц эксплуатирующих указанные объекты, под контролем местной администрации.

1.19. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения, эксплуатации линий электропередачи, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется организациями, в чьей собственности или пользовании находятся указанные сети и линии электропередачи. В случае если указанные в данном пункте сети бесхозные, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

1.20. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности или пользовании находятся данные колонки.

1.21. Сливание воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков

1.22. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны производить содержание и ремонт коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи, осуществлять контроль и регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций были в исправном состоянии и закрыты, всегда находились на одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном. При отсутствии крышки, отклонении крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, обязаны устранять недостатки в течение суток с момента их обнаружения.

1.23. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

1.24. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных грунтовых вод из дворовых территорий, производится лицами, указанными в пункте 1.1 настоящей статьи Правил.

1.25. Уборка мостов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты, за счет средств, предусмотренных местном бюджете.

1.26. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помеху дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

1.27. Вывоз пищевых отходов осуществляется с территорий ежедневно.

1.28. При проведении массовых общественных и иных мероприятий ответственность за последующую уборку загрязненной территории несет организатор мероприятия.

1.29. На всей территории муниципального образования запрещается:

- 1) накапливать и размещать отходы производства и потребления, опасные отходы, создающие угрозу санитарно-эпидемиологической безопасности в несанкционированных местах;
- 2) устраивать сброс неочищенных сточных вод и иных загрязняющих веществ (бытовых и промышленных отходов), технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) в водоемы, на рельеф местности, в сети ливневой канализации;
- 3) выбрасывать отходы (твердые, бытовые, производства и потребления) из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств;
- 4) бросать окурки и мусор на газоны и тротуары;
- 5) размещать любые виды отходов непосредственно на территории сельскохозяйственного назначения (поля, огороды);
- 6) устраивать разлив помоев, отходов, нечистот и их складирование (включая золу) на прилегающей территории, на проезжую часть улиц, тротуары в уличных проездах, кюветах, переулках, пустырях т.д.;
- 7) складировать и хранить на срок более 15 дней строительные материалы, грунт, дрова, уголь, сено, навоз и другое вне территории частного домовладения, в местах временного хранения отходов;
- 8) накапливать и размещать на территории частного домовладения и прилегающей территории мусор и хлам, образовавшийся после пожара и сноса строений и(или) представляющий угрозу жизни и возникновению пожара;
- 9) загромождать и засорять прилегающую территорию металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами;
- 10) самовольно возводить препятствия, установку блоков, парковочных барьеров, оградительных сигнальных конусов и иных ограждений, мешающих проезду специального транспорта на территории общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;
- 11) сжигать все виды отходов на территории общего пользования;
- 12) мыть транспортные средства, у водопроводных колонок, на берегу рек и других водоемов;
- 13) использовать палисадники для огороднических нужд;
- 14) размещать надгробные сооружения вне мест, специально предназначенных для этих целей;
- 15) устраивать самовольный захват земельных участков под огороды, строительство и иные цели без оформления прав на земельный участок;
- 16) самовольно устанавливать временные нестационарные объекты (киоски, павильоны, объекты внешней рекламы, малые архитектурные формы) и строить сооружения, организовывать автостоянки на придомовой территории и территориях общего пользования.

Статья 8.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

1. С 16 апреля по 31 октября устанавливается период весенне-летней уборки. В зависимости от погодных условий, указанный период может быть сокращен или продлен распорядительным документом местной администрации.

2. Весенне-летняя уборка предусматривает:

1) очистку (смет) пешеходных территорий, тротуаров, дворовых территорий, грейдирование проезжей части уличных дорог в населенных пунктах сельского поселения;

2) уборку загрязнений с закреплённой территории и обновление объектов благоустройства (включая ремонт, окраску, оборудование, ограждение и т.д.);

3) вывоз загрязнений, своевременный обкос травы на газонах.

4) уход за зелеными насаждениями и газонами (обрезка, вырубка, побелка, высадка, полив, косьба);

3. Весенне-летняя уборка производится силами их владельцев (пользователей) или специализированными организациями, оказывающих данную услугу, на основании заключенных договоров или разовым заявкам.

Статья 8.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

1. С 1 ноября по 15 апреля устанавливается период осенне-зимней уборки территории. В зависимости от погодных условий, указанный период может быть сокращен или продлен распорядительным документом местной администрации.

2. Осенне-зимняя уборка предусматривает работы, связанные с удалением и вывозом мусора (включая отмирающие растения и опавшую листву), ликвидацию скользкости, удаление снега и снежно-ледяных образований.

3. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты (ГОСТ 50597-93).

4. При производстве зимней уборки запрещается

1) складировать снег на тротуарах, контейнерных площадках, на трассах тепловых сетей, пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне;

2) сдвигать снег к стенам зданий и сооружений;

3) выносить снег с дворовых территорий и территорий ведомств на проезжую часть и тротуары;

4) формировать снежные валы с иным мусором.

5. Удаление снега осуществляется путем формирования снежного вала (сгребание), для последующей погрузки и вывоза.

6. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней снежные валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с

одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений и доступной проходимости в местах проезда (подъезда).

7. Механизированная уборка проезжей части начинается при высоте рыхлой массы снега на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированной уборки проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

При непрекращающемся снегопаде в течение суток и более обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах сельского поселения с кратковременными перерывами.

8. Посыпка песком без примеси хлоридов, осуществляется немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

9. В целях предотвращения падения сосулек и наледей с крыш зданий (карнизов), регулярно выполняется их очистка с обязательным применением мер предосторожности для обеспечения безопасного движения пешеходов и сохранности деревьев, кустарников, плиточного покрытия тротуаров, вывесок.

10. Удаление (сгребание) снега с проезжей части улиц населенных пунктов сельсовета осуществляется организациями, оказывающими данную услугу, на основании заключенных договоров с местной администрацией.

11. Удаление снега, сосулек, наледи в частных домовладениях осуществляется собственными силами их владельцев(пользователей) или специализированными организациями, оказывающими данную услугу, на основании заключенных договоров или разовым заявкам.

Статья 8.4. Особые требования к состоянию, уборке, содержанию зданий и сооружений

1. Эксплуатация зданий и сооружений, их содержание и ремонт должны производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, настоящими Правилами.

2. Собственники зданий и сооружений, либо иные лица, в установленном законом порядке, обеспечивают содержание зданий (сооружений) и их конструктивных элементов в исправном состоянии, надлежащую их эксплуатацию, обеспечивают проведения текущих и капитальных ремонтов, следят за состоянием и установкой обязательных элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях, освещения в пределах отведенной территории.

3. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

1) входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над

входом, ограждения, стены, двери);

2) цоколь и отмостка;

3) плоскости стен;

4) кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;

5) стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

4. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

1) проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений, крылец и отдельных ступеней, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек;

4) очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния;

5) содержание указателей номеров домов в соответствии с действующими нормами и правилами технической эксплуатации жилищного фонда.

5. Очистка от объявлений цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется лицом, эксплуатирующим данные объекты.

6. Не допускается размещать ковры, одежды, белье на окнах, наружных фасадов зданий, ограждениях (заборах), выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

7. В жилых и нежилых общественных зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном и стенками, крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Статья 8.5. Особые требования к состоянию, уборке и содержанию отдельных элементов и объектов благоустройства

1. Ответственность за состояние уличной мебели, малых архитектурных форм, объектов монументально-декоративного искусства и других элементов благоустройства, несут их собственники, которые обязаны:

1) обеспечивать конструкцию песочниц так, чтобы она предусматривала возможность её накрытия после использования крышкой или другими защитными приспособлениями;

2) ежегодно весной проводить: замену песка в песочницах и лабораторные исследования песка на соответствие гигиеническим требованиям;

3) обеспечивать соответствие детских игровых и спортивных форм санитарно-гигиеническим требованиям, подтверждать наличием сертификатов соответствия;

4) выполнять работы по своевременной очистке от грязи, ремонту, окраске, замене сломанных элементов, для обеспечения чистого состояния,

технической исправности, безопасности использования;

5) окраску элементов памятника, проводить по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 года;

6) проводить ежегодно в осенний период плановый осмотр объектов на предмет оценки текущего состояния и потребности в ремонте на предстоящий весенний период;

7) в зимний период обязательно производить очистку от снега и наледи самих объектов и подходы к ним;

8) обеспечивать привлечение к ответственности виновных лиц и требовать возмещения расходов на восстановление.

2. Потребителям запрещается:

1) использовать объекты не по назначению, проявлять агрессию, вандализм в отношении объектов;

2) наносить загрязнения, повреждения, надписи и графические изображения, уничтожать, самовольно сносить объекты и их ограждения;

3) сидеть на спинках скамеек, перилах и других местах, не предназначенных для этих целей;

4) стоять, прыгать на сиденьях качели, скамеек, и т.д.

5) размещать на объектах рекламные, информационные материалы;

3. Ограждения содержать в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, в весенний период обновлять покраску(побелку): для окрашенных поверхностей по мере необходимости но не реже 1 раза в 3 года, для побеленных деревянных ограждений ежегодно.

Статья 8.6. Требования к содержанию при эксплуатации автомобильных дорог

1. В целях сохранения и поддержания транспортно-эксплуатационного состояния дорог, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, обеспечения организации и безопасности движения местная администрация осуществляет комплекс работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории населенных пунктов муниципального образования:

2. Местной администрацией, в соответствии с действующими требованиями и нормами, в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете, на основании заключенных договоров со специализированными организациями осуществляется следующая дорожная деятельность:

1) работы по содержанию, ремонту автомобильных дорог, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений;

2) работы по содержанию, ремонту элементов обустройства автомобильных дорог (дорожные знаки, стойки и ограждения, светофоры, остановочные пункты, объекты освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, тротуары, элементы разметки) и иных объектов обеспечения безопасности дорожного движения.

3. Содержание автомобильных дорог должно включать комплекс работ (мероприятий):

1) сезонного характера, обеспечивающих чистоту, надлежащее

техническое состояние проезжей части улиц и дорог, тротуаров, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги (планово-регулярная уборка грязи, мусора, снега, льда (наледи) с проезжей части дорог и улиц, мостов, пешеходных территорий; мойка, полив дорожных покрытий; уход за газонами и зелеными насаждениями вдоль дорожного полотна; очистка смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений и т.д.);

2) по оценке технического состояния дорожного полотна и элементов обустройства автомобильных дорог, позволяющий определить степень их соответствия нормативным требованиям технического уровня и эксплуатационного состояния в совокупности, влияющих на эффективность и безопасность работы автомобильного транспорта, потребительские свойства автомобильной дороги;

3) по организации дорожного движения и обеспечению его безопасности, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

4. Ремонт автомобильных дорог должен включать комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги (выравнивание дорожных покрытий, грейдирование, текущий ремонт объектов освещения дорог и контактной сети, окраска и ремонт малых архитектурных форм, ремонт смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений и т.д)

5. Капитальный ремонт автомобильных дорог рекомендуется осуществлять в соответствии с планом капитальных вложений на комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги.

Статья.8.7. Требования к освещению территории

1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, арки входов, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному местной администрацией.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2. Освещение территории муниципального образования осуществляется энергоснабжающей организацией по договорам с физическими и

юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

3. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе уличного освещения, осуществляет эксплуатирующая организация.

Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют собственники домов.

4. Организации, в ведении которых находятся внешние системы электрической сети передачи и распределения электроэнергии, обеспечивают их техническое исправное состояние и удовлетворительный внешний вид, несут ответственность за безопасность.

При эксплуатации внешних систем электрической сети опоры воздушных линий электрического освещения, трансформаторные подстанции (будки), защитные ограждения должны содержаться в исправном состоянии и чистоте, иметь в установленных случаях табличные указатели маркировки электрооборудования и предупреждения об опасности, удовлетворительный внешний вид, окрашены, не содержать надписей, рисунков, рекламных носителей и посторонних предметов. В охранной зоне должен поддерживаться порядок и чистота, производится своевременное скашивание травы и уборка дикорастущей поросли.

При замене опор электроснабжения, они должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3-х суток.

Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения. Срок восстановления свечения не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей.

5. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения (включая уличное) осуществляет специализированная организация к ведению которой относятся внешние системы электроснабжения,

6. Осветительное оборудование, размещенное на опорах освещения, должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

Процент негорения светильников на основных площадях и улицах не должен превышать 10%, на других функциональных зонах 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

Каждый объект наружного освещения эксплуатирующей организации должен иметь рабочий проект и исполнительную документацию.

За исправное, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения, несет ответственность организация, эксплуатирующая указанные объекты.

7. На территории муниципального образования обслуживание и содержание элементов наружного освещения (включая уличное) на землях

общего пользования (за исключением установки объектов наружного освещения физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории) осуществляет местная администрация, эксплуатирующая объекты наружного освещения.

8. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения,

9. При эксплуатации наружного освещения все заинтересованные стороны и участники (организации, в ведении которых находятся внешние системы электрической сети и объекты, которых оборудованы средствами наружного освещения, организации обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, а так же пользователи эксплуатирующие объекты наружного освещения), обязаны:

1) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

2) не допускать использование осветительных устройств со слепящим эффектом, а также размещение светильников, создающее визуальный дискомфорт для жителей;

3) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

4) следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

5) не допускать наличие горящих светильников освещения в светлое время суток, за исключением кратковременного включения для проведения ремонтных работ;

6) не допускать эксплуатацию сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов;

7) своевременно производить замену светильников, фонарей наружного освещения.

10. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения, самовольный снос или перенос элементов наружного освещения

11. Повреждения устройств наружного освещения устраняются за счет виновных лиц.

Статья.8.8. Требования к озеленению территории и содержанию зеленых насаждений

1. Работы по озеленению территорий парков, скверов, зеленых зон, восстановлению, содержанию и охране зеленых насаждений осуществляются специализированным организациям по договорам с местной администрацией в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на эти цели.

2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

3. Новые посадки деревьев, кустарников, цветочных композиций на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов жилой застройки, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры рекомендуется производиться только по проектам, согласованным с местной администрацией.

4. Лицам, ответственным за озеленение и содержание зеленых насаждений на соответствующей территории, необходимо:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения местной администрации обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5. Запрещается на площадях зеленых насаждений:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы на клумбах, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих

сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования населенных пунктов муниципального образования.

6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, производить только по письменному разрешению местной администрации.

За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, рекомендуется берется восстановительная стоимость.

8. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются местной администрацией.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в местный бюджет.

9. За всякое повреждение или самовольную рубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

10. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится местной администрацией.

11. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность местную администрацию для принятия необходимых мер.

12. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Статья.9. Требования к праздничному оформлению территории

1. Праздничное оформление территории на период проведения государственных, общесельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями в соответствии с концепцией праздничного оформления утверждается муниципальным правовым актом местной администрацией

Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий, схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых местной администрацией.

Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, флагов расцвечивания, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий поселения производятся в сроки, установленные муниципальным правовым актом местной администрацией.

Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их собственниками (пользователями) самостоятельно за счет собственных средств в рамках утвержденной концепции праздничного оформления территории.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается:

- на собственников (пользователей) зданий, сооружений по размещению государственного флага, праздничному оформлению фасадов, витрин, ограждения и т.д;
- на местную администрацию по праздничному оформлению улиц, площади, сквера, административных зданий.

Статья 10. Особые требования к движению машин, механизмов, разукomплектованному и брошенному транспорту

1. Временное прекращение или ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования на территории муниципального образования может устанавливаться в случаях:

- производства дорожных работ;
- стихийных бедствий, аварий или других чрезвычайных ситуаций;
- возникновения угрозы безопасности движения или безопасности жизни людей и сохранности дорожного имущества;
- неблагоприятных погодных-климатических условий (весенняя и осенняя распутица), влекущих снижение несущей способности автомобильных дорог, на основании результатов обследования состояния автомобильных дорог;
- проведения разрешенных в установленном федеральным законодательством порядке массовых мероприятий;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2. Решение о временном прекращении или ограничении движения по автомобильным дорогам общего пользования на территории сельского поселения принимается местной администрации по согласованию с соответствующим органом Государственной инспекции безопасности дорожного движения, за исключением случаев временного прекращения или ограничения движения по автомобильным дорогам по неблагоприятным

погодно-климатическим условиям.

Временное прекращение или ограничение движения по неблагоприятным погодно-климатическим условиям по автомобильным дорогам общего пользования местного значения устанавливается муниципально-правовым актом местной администрации по согласованию с соответствующим органом Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

3. В случае установления временного прекращения или ограничения движения по автомобильным дорогам общего пользования местного значения, находящимся в границах сельского поселения, по неблагоприятным погодно-климатическим условиям движение транспортных средств по указанным автомобильным дорогам допускается в исключительных случаях. Как исключение разрешается проезд:

- автотранспорта, специальных транспортных средств и самоходных механизмов, привлекаемых для предупреждения и ликвидации аварий на системах жизнеобеспечения поселения, при наличии специальной отметки в путевых листах;

- автобусов общего пользования всех марок, служебных автобусов, осуществляющих перевозку пассажиров;

- транзитного транспорта, в том числе к месту разгрузки и погрузки;

- автотранспорта, осуществляющего перевозку, доставку продуктов питания (молока, муки, хлебобулочной продукции и др.).

5. Перевозка опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) грузов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. Передвижение по территории населенных пунктов сельского поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих строительных материалов (в том числе песок, щебень), растворов и смеси (в том числе цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси), листву, спил деревьев и иных сыпучих, жидких, аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории сельского поселения.

7. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки сельского поселения.

8. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы сельского поселения машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие лица принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги поселения при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории сельского поселения.

9. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования не допускается:

- 1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах железных балок, труб, кирпича и других тяжелых предметов, а также их складирование;

3) перегон по улицам, имеющим искусственные покрытия (асфальт) машин и механизмов на гусеничном ходу;

8) движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах сельского поселения на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам.

9) осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения сельского поселения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специального разрешения, выдаваемого в порядке, предусмотренном законодательством;

4) движение и стоянка большегрузного транспорта на улицах поселения, обочинах, разделительных газонах, тротуарах и пешеходных дорожках;

5) выполнение работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильных дорог местного значения, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с местной администрацией;

б) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, в границах «красных линий» автомобильных дорог без согласования с местной администрацией;

7) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования с уполномоченным органом местной администрации;

10) выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

11) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

10. Не допускается размещать, накапливать и хранить разукомплектованные и(или) брошенные транспортные средства на территориях общего пользования сельского поселения в целях устранения препятствий проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта, а также обеспечению безопасности жителей, устранению потенциальной террористической угрозы.

Значение терминов «Брошенное транспортное средство» и «Разукомплектованное транспортное средство» при исполнении требований настоящей статьи Правил подразумевает:

Брошенное транспортное средство - транспортное средство, оставленное собственником на срок шесть месяцев и более в состоянии, не исключающем свободный доступ к нему иных лиц (вследствие отсутствия дверей, элементов

остекления кузова, иных элементов кузова, незапертых дверей, невозможности запираения дверей и т.п.)

Разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, которое невозможно использовать по назначению (спущенные колеса, отсутствие колес или иных конструктивных деталей и т.д.).

Транспортные средства, имеющие признаки разукомплектованных и(или) брошенных, находящиеся в местах не предназначенных для хранения (вне специально отведенных мест для размещения транспортных средств), либо находящееся длительное время (шесть месяцев и более) в специально отведенных местах для размещения транспортных средств (парковках, платных автостоянках, за исключением гаражей или иных зданий, помещений, предназначенных для хранения техники), придомовой территории общего пользования прилегающей к частным домовладениям подлежат эвакуации силами собственников (владельцев).

Статья 11. Особые требования к проведению земляных работ

1. На земельных участках, находящихся на территории муниципального образования все виды дорожных, строительных, аварийных работ, в том числе связанные с прокладкой, устройством и ремонтом подземных коммуникаций и сооружений, а также с нарушением существующего благоустройства, производятся только по письменному разрешению местной администрации, на основании выданного разрешения (ордера) на производство земляных работ, согласованного с соответствующими эксплуатационными службами. В разрешении рекомендуется устанавливать сроки и условия производства работ.

Аварийные работы начинаются владельцам сетей после уведомления местной администрации с последующим оформлением разрешения в 3-х дневный срок.

Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам рекомендуется признавать самовольным проведением земляных работ.

2. До начала земляных работ организации, ведущей работы, следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению организацией, производящей земляные работы.

В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

3. Разрешение на производство земляных работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций рекомендуется выдавать местной администрации при предъявлении:

- проекта проведения работ (особые условия производства работ), согласованного с соответствующими эксплуатационными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной администрацией;
- календарного графика производства работ;
- соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

4. При нарушении правил и требований производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

5. До начала производства работ по разрытию, во время их проведения и после их окончания организации, получившие разрешение на производство работ, обеспечивают:

1) установку в обязательном порядке ограждения по периметру границ производства работ с обозначением красными сигнальными фонарями в темное время суток при производстве работ вблизи проезжей части, размещение на ограждениях таблички с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;

2) установку дорожных знаков в соответствии с согласованной схемой;

3) безопасный проход пешеходов через траншеи под инженерные коммуникации, пешеходные мостики и содержание их в чистоте и исправном состоянии без дефектов, сказывающихся на их прочности;

4) сохранение растительного слоя грунта для использования его по назначению путем вывоза на специально отведенные места, согласованные с местной администрацией;

5) содержание подъездов к площадкам производства работ и очистку транспортных средств при выезде на уличные дороги;

6) содержание в исправном состоянии, опрятном виде ограждений, а также их своевременный ремонт по мере необходимости;

7) складирование строительных материалов, оборудования, а также устройство временных сооружений в пределах ограждения строительной площадки;

8) регулярный вывоз строительных отходов, мусора, нерастительный, инертный грунт (лом твердого покрытия улиц и т.д.);

9) уборку площадки, и прилегающих территорий в случае их засорения, с уточнением границ уборки в местной администрации;

10) восстановительные работы по благоустройству (включая восстановление покрытий независимо от типа) после окончания строительных или ремонтных работ и приведение территории в соответствие изначальному состоянию (до начала проведения земляных работ).

11) обеспечивают сдачу в эксплуатацию вновь построенных и капитально отремонтированных объектов в установленные сроки и с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и отводу дождевых вод.

6. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только специализированными организациями, являющихся собственниками данных коммуникаций.

7. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

- провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

- поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода в согласованные сроки, но не позднее 1 мая.

Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

8. Прокладку напорных коммуникации под проезжей частью магистральных улиц рекомендуется не допускать.

9. При реконструкции действующих подземных коммуникаций их следует выносить из-под проезжей части магистральных улиц.

10. К прокладке подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами соответствующие организации допускаются при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет 4 - 6 м, покрытие восстанавливается на всю ширину проезжей части дороги по всей длине разрытия.

При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет более 7 м, восстановление покрытия выполняется на ширину верха траншеи и на расстоянии 3 м от края траншеи в каждую сторону.

При укладке телефонных и электрических кабелей в траншеи шириной до

1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрытия.

При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрытия на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

11. После окончания проведения земляных работ на участках дороги производитель работ обязан начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

- в местах поперечных разрытий улиц - в течение суток;
- местах продольных разрытий проезжей части - в течение 5 дней;
- местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - не позднее 10 дней.

12. Все разрушения, повреждения озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине организацией, получившей разрешение на производство работ, быть ликвидированы в полном объеме в сроки, согласованные с местной администрацией.

По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения местной администрации.

13. Организации, получившие разрешение на производство работ, несут ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение двух лет с момента приемки восстановленного благоустройства.

В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанных с некачественным производством работ, организации, получившие разрешение на производство работ, обязаны своевременно (не более 3-х суток) и за свой счет устранить имеющиеся нарушения либо возместить убытки, связанные с выполнением данных работ третьим лицом, в установленном законом порядке.

Часть 4. Содержанию домашних животных

Статья 12. Особые требования к содержанию домашних животных

1. Настоящие Правила устанавливают требования к содержанию домашних животных на территории муниципального образования.

2. В целях исполнения требований настоящей статьи Правил термин «домашние животные» подразумевает животное имеющее постоянное место содержания, за которым обеспечен контроль со стороны владельца. Включает в себя все группы животных:

продуктивных (сельскохозяйственных), используемых для производства традиционных продуктов питания, сырья, а также выполняющие транспортные и рабочие функции (коровы, лошади, свиньи, овцы, козы, кролики, птицы (индюки, гуси, утки, куры и т.д), рыбы и пчелы, пушные звери и другие) содержащихся как правило в специализированных нежилых помещениях;

непродуктивных, содержащихся в квартирах, жилых домах и относящихся к ним территориям, а также экзотических животных: кошки, собаки, пушные звери, змеи, ящерицы, черепахи, грызуны, птицы и прочие.

3. Действие настоящей статьи Правил распространяется на владельцев домашних животных – юридических или физических лиц, обладающих имущественным правом владения животным и (или) фактически владеющее им, ответственное за здоровье и использование животного.

1) Животные, принадлежащие юридическим и физическим лицам, подлежат обязательной регистрации, ежегодной перерегистрации и вакцинации против бешенства и других заболеваний, независимо от породы в государственном ветеринарном учреждении (ветучастке) на территории сельского поселения.

Регистрация проводится с выдачей владельцу животного регистрационного свидетельства с указанием идентификационного номера, присвоенного животному, одновременно с биркованием животного номерным жетоном установленного образца и или нанесением татуировки. При регистрации владелец предъявляет справку о вакцинации животного.

Индивидуальный способ учета животных путем регистрации и перерегистрация животных проводится госветслужбой в целях учета животных, осуществления ветеринарного и санитарного надзора за животными, проведения мероприятий по предупреждению болезней животных.

2) Физические и юридические лица (клубы, общества любителей животных, охотников, рыболовов, предприятия всех форм собственности, имеющие на своей территории животных) обязаны представлять регистрационные данные уполномоченному органу местной администрации для создания и ведения единого общесельского реестра животных.

При изменении места жительства (места нахождения) владелец животного обязан пройти регистрацию животного по новому месту жительства. При перерегистрации животных владелец обязан предъявить регистрационное удостоверение, в котором делается отметка о перерегистрации.

Уполномоченный орган, определяемый местной администрацией, проводит регистрацию (перерегистрацию) всех видов животных в целях - создания и ведения системы учета животных, находящихся у физических и юридических лиц в едином общесельском реестре животных для организации розыска пропавших животных и возвращения их владельцам, решения проблем безнадзорных животных.

Единый общесельский реестр животных содержит сведения о всех зарегистрированных животных, мероприятиях по перерегистрации, задержанию безнадзорных и утерянных животных. Органы полиции, госветслужбы и владельцы утерянных и украденных животных вправе пополнять и получать информацию из Реестра.

Механизм осуществления регистрации, создания и ведения Единого общесельского реестра устанавливается муниципальным нормативно-правовыми актом местной администрации.

4. Сельскохозяйственные домашние животные, принадлежащие физическим лицам, подлежат учету в похозяйственных книгах местной

администрации, их владельцы должны ежегодно на 1 января и 1 июля, а так же незамедлительно при последующих изменениях, предоставлять информацию об изменении численного и видового состава в соответствии с фактическим наличием в хозяйстве.

5. Число домашних животных определяется условиями их содержания при обязательном соблюдении их владельцами настоящих Правил, требований федерального законодательства в области охраны здоровья граждан, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, общественного порядка, ветеринарно-санитарных требований, норм общежития и соблюдения права граждан.

7. Владельцы домашних животных обязаны:

1) предотвращать опасное воздействие, причинение вреда своими животными здоровью других животных и людей, а также имуществу физических и юридических лиц;

2) обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;

3) не допускать содержание домашних животных на балконах, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов (коридорах, чердаках, подвалах и т.д.), на территории домовладений, границы которого непосредственно прилегают к общественным местам (детским садам, школам, паркам, лечебным учреждениям и др.);

4) не допускать случаи купания животных у водопроводных колонок;

5) не допускать случаи загрязнения навозом, пометом, экскрементами животных окружающей среды, мест общего пользования в многоквартирных жилых домах (на лестничных клетках, подъездах и т.д.), в общественных местах (на детских и спортивных площадках, пешеходных дорожках, тротуарах, в скверах), а также на территориях как общего пользования, так частного владения (соседних участках) прилегающих к участку владельца животных, в случае загрязнения указанных мест немедленно устранить и обеспечить уборку с применением средств индивидуальной гигиены (полиэтиленовая тара, совки и т.д.);

6) осуществлять соблюдение санитарно-защитной зоны от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки в соответствии с таблицей 1 настоящей статьи;

7) систематически проводить мероприятия по уничтожению наружных и внутренних паразитов животных, а так же клещей, мух, крыс, мышей;

8) по требованию ветеринарных специалистов госветслужбы предоставлять домашних животных для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и обработок;

9) осуществлять выпас сельскохозяйственных животных на специально отведенных местной администрацией местах выпаса, под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха) исключительно после проведения в отношении указанных животных полного комплекса ветеринарно-профилактических мероприятий;

10) обеспечивать перегон крупного рогатого скота по территории населенных пунктов исключительно в сопровождении владельцев или уполномоченного им лица (пастуха) с соблюдением правил дорожного движения при перегоне через улицы и дороги, не создавать аварийных ситуаций, не допускать загрязнения проезжей части и тротуаров;

11) исключать случаи попадания домашних животных на территории и в помещения общеобразовательных (в т.ч. и дошкольных) учреждений, учреждений здравоохранения, предприятий торговли и общественного питания;

12) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укусов домашним животным человека или животного и доставлять свое домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее ветеринарное учреждение для осмотра и карантина под наблюдением специалистов;

13) незамедлительно извещать специалистов ветеринарной службы о случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания животных, а также об их необычном поведении;

14) складировать корма, навоз и компост только на территории частного домовладения, в исключительных случаях на специально отведенном земельном участке с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

8. В населенных пунктах сельского поселения санитарно-защитная зона от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. №74 (в редакции от 09.09.2010) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», должна составлять не менее указанной в таблице 1.

Таблица 1

Нормативный разрыв не менее метров	Поголовье шт.						
	Свиньи	Коровы	Овцы, козы	Кролики матки	Птица	Лошади	Нутрии, песцы
10м	До 5	До 5	До 10	До 10	До 30	До 5	До 5
20м	До 8	До 8	До 15	До 20	До 45	До 8	До 8
30м	До 10	До 10	До 20	До 30	До 60	До 10	До 10
40м	До 15	До 15	До 25	До 40	До 75	До 15	До 15

9. В целях исключения угрозы заноса и распространения заразных, в том числе особо опасных болезней владельцы:

- домашней птицы обязаны обеспечить исключительно подворное содержание птицы в личных хозяйствах на территории частного домовладения;
- свиней обязаны исключить свободный выгул свиней.

10. Владельцы домашних пчел обязаны:

- соблюдать «Ветеринарно-санитарные правила содержания пчел» (утв. Минсельхоз ССР 15.12.1976);
- размещать ульи на приусадебных участках частного домовладения из расчета площади 30 кв.м на одну семью, расстояние 3-3,5 м между ульями в ряду и 10 м между рядами ульев. При этом улья должны быть установлены не ближе 30 м от пешеходных дорожек и дорожного полотна;
- участок для содержания пчел огородить забором или живой изгородью высотой не менее 2м;
- места кочевых пчел, на территории которого предполагается размещение пчел, согласовать с местной администрацией и специалистами госветслужбы на территории сельского поселения.

11. Мелкие животные и птица должны содержаться в специально оборудованных помещениях и загонях, исключающих их проникновение на территорию соседних частных домовладений.

12. Содержание животных в жилом помещении, занятом несколькими семьями, допускается только с согласия всех проживающих в этом помещении дееспособных граждан.

13. При обращении с домашними животными запрещается:

- выгуливать, пасти домашних животных лицам в нетрезвом, наркотическом состоянии (при неспособности контролировать свои действия и действия животных);
- производить захоронения животных на территориях сельского поселения, не предназначенных для этих целей;
- организовывать и проводить зрелищные мероприятия (бои) с участием домашних животных допускающих жестокое обращение, пропагандировать жестокое обращение с домашними животными (в том числе через средства массовой информации, демонстрацию и распространение аудиовизуальной продукции).

14. Животные, находящиеся на улицах населенных пунктов муниципального образования без сопровождения владельцев считаются бродячими.

Бродячие животные, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющих идентификационный номер), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову.

Животные, имеющие идентификационный номер (жетон, татуировку), подлежат возвращению владельцам с компенсацией ими всех затрат, связанных с отловом и содержанием животного.

Запрещается отлов домашних животных с применением орудий и средств, травмирующих животных или опасных для их жизни и здоровья, негуманными, жестокими способами.

16. Местная администрация вправе проводить мероприятия по изъятию (отлову) бродячих, безнадзорных и бесхозных животных на территории

сельского поселения для последующего направления в специализированные организации.

Отлов бродячих, безнадзорных и бесхозных животных осуществляется специализированными организациями по договорам с местной администрацией в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на эти цели.

17. Захоронение трупов домашних животных производится за счет сил и средств владельца в специально отведенные местной администрацией места.

Утилизация и уничтожение биологических отходов проводится в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами от 04.12.1995 N 13-7-2/469.

Вывоз трупов бесхозных животных производится за счет средств местной администрации.

18. Животное может быть изъято у владельца в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Красноярского края, правил органов ветеринарного надзора Назаровского района, или по решению суда.

19. Дела об административных правонарушениях в области содержания домашних животных рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края об административных правонарушениях.

18.4. Местная администрация и (или) её уполномоченный орган в целях соблюдения требований настоящей статьи Правил, выполняет функции:

- по созданию и ведению системы учета животных, находящихся у физических и юридических лиц;
- по выдаче разрешений;
- по контролю за соблюдением правил содержания животных;
- по проведению просветительской деятельности с населением и владельцами животных;
- по выдаче разрешений на содержание собак бойцовых пород;
- по выдаче разрешений коммерческим и общественным организациям на отдельные виды деятельности (связанных с проведением выставок, шоу животных и др.);
- по определению территорий для выпаса сельскохозяйственных животных;
- по определению площадок для выгула собак и согласованием их с органами, осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический контроль;
- по обустройству и содержанию площадок для выгула собак;
- по определению территорий для утилизации и уничтожения биологических отходов.

Часть 5. Основные механизмы процесса организации благоустройства

Статья 13. Деятельность координатора в сфере благоустройства на территории муниципального образования

1. Администрация Павловского сельсовета в соответствии с Уставом Павловского сельсовета, решениями Павловского сельского Совета в области благоустройства, осуществляет организацию благоустройства территории муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края.

При организации благоустройства на территории сельского поселения местная администрация использует свои полномочия, права и исполняет обязательства, которые нашли отражение в тексте статей настоящих Правил.

2. Администрация Павловского сельсовета муниципальным правовым актом, в порядке, предусмотренном действующим законодательством, вправе:

- Определять единый санитарный день (субботник) или период (месячник, декадник) для проведения повсеместной общественной санитарной очистки территорий населенных пунктов муниципального образования. Домовладельцы и руководители учреждений, предприятий, организаций (детских, учебных, жилищно-коммунальных торговых, общепита, культурно-бытовых, сельскохозяйственных, транспортных, строительных и иных) в этот день (период) обязаны организовать и провести на прилегающей территории уборку и вывезти собранный мусор.

- Привлекать на добровольной основе граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территорий населенных пунктов муниципального образования.

- Устанавливать и организовывать конкурсы по благоустройству;

- Поощрять победителей муниципального конкурса по благоустройству.

3. Администрация Павловского сельсовета осуществляет деятельность уполномоченного органа по муниципальному контролю в сфере благоустройства, которая регламентируется статьей 18 настоящих Правил.

Статья 14. Обязательное участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

1. Порядок определения границ прилегающей территории для заключения Соглашения о благоустройстве между местной администрацией и собственниками (правообладателями):

1) Границы прилегающих территорий определяются местной администрацией по согласованию с собственниками (правообладателями) зданий (помещений в них) и сооружений для участия в благоустройстве прилегающих территорий.

2) Определение границ уборки прилегающих территорий осуществляется местной администрацией путем составления схематических карт уборки, согласованных с собственниками (правообладателями) зданий (помещений в них) и сооружений. Один экземпляр схематических карт

передается собственнику (правообладателю) для организации уборочных работ, второй - для координации и контроля находится в местной администрации.

3) Согласованные границы прилегающих территорий, согласно схемам, могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, парковки, иные объекты, но ограничиваться дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого собственника (правообладателя).

2. Обязанность собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений по участию в благоустройстве прилегающих территорий

2.1. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений обязаны проводить мероприятия по благоустройству прилегающих территорий в соответствии с проектами, подготовленными собственниками (правообладателями) и утвержденными местной администрацией, либо в соответствии с проектами (в том числе схемами), предоставленными собственникам (правообладателям) полномочными представителями местной администрации, в том числе своими силами и средствами осуществлять установку декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, растительных компонентов, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных сооружений, используемых как составные части благоустройства.

2.2. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений обязаны:

- в границах прилегающих территорий проводить мероприятия по обустройству цветников и газонов в установленных местах, регулярно проводить работы по поддержанию надлежащего состояния объектов благоустройства, находящихся в границах ответственности;

- по требованию местной администрации осуществлять установку декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, растительных компонентов, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных сооружений, используемых как составные части благоустройства.

2.3. Собственники (правообладатели) зданий (помещений в них) и сооружений обязаны производить уборку территорий, находящихся у них в собственности, и прилегающей территории на основании заключенного договора на содержание прилегающих территорий и в соответствии с схематической картой, определяющей границы уборки.

2.4. Собственники (правообладатели) территорий (участков), находящихся у них в собственности, и прилегающей территории обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений;
- обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием, не допускать складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий и конструкций;

- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности.

2.5. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных

участков), не закрепленных за собственниками (правообладателями) зданий (помещений в них) и сооружений, осуществляются местной администрацией.

3. Согласованный Перечень видов работ в Соглашении по благоустройству и порядок их осуществления.

3.1 Перечень видов работ по благоустройству, отражаемый в Соглашении по благоустройству, составляется на основании установленного Перечня видов работ по благоустройству в соответствии частью 3 настоящих Правил и рекомендуемого Перечня в соответствии с подпунктом 3.2 пункта 2 статьи 14 настоящих Правил:

3.2 Организация и осуществление уборочных работ прилегающей территории

1) Уборочные работы прилегающей территории проводятся:

- по тротуарам, имеющим непосредственные выходы из подъездов многоквартирных домов, а также придомовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов, - собственниками помещений в многоквартирных домах, если иное не предусмотрено законом или договором управления многоквартирным домом;

- уборка и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановочных пунктов - специализированными организациями, если иное не предусмотрено законом или договором;

- уборка объектов озелененных территорий (в т.ч. парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - специализированными организациями, если иное не предусмотрено законом или договором;

- уборка территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, - владельцами рекламных конструкций, если иное не предусмотрено законом или договором;

- содержание ограждений возлагается на физических и юридических лиц, в собственности которых находятся ограждения;

- уборка остановочных пунктов - собственниками сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором;

- уборка, очистка остановочных пунктов, конечных остановочных пунктов и прилегающей к ним территории - перевозчиками, осуществляющими пассажирские перевозки по регулярным маршрутам в городском сообщении. Уборку территорий диспетчерских пунктов и прилегающей к ним территории организует организация, эксплуатирующая данный объект;

- уборка притротуарных парковок, расположенных вдоль центральных улиц в районе предприятий и организаций, в том числе рынков, офисов, магазинов, - их собственниками, если иное не установлено законом или договором;

- обеспечение сбора и вывоза мусора (отходов) с территории организаций, в том числе рынков, гаражей, - их собственниками или специализированными организациями, если иное не предусмотрено законом или договором.

- В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц

находятся встроенные нежилые помещения в многоквартирных домах, то такие лица несут обязательства по долевному участию в содержании придомовых и прилегающих территорий пропорционально занимаемым площадям.

2) Основные мероприятия при проведении уборочных работ прилегающей территории:

2.1) Мероприятия по уборке прилегающих территорий в летний период:

- своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 15 см), уничтожение сорных и карантинных растений;
- своевременная обрезка ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;
- уборка и вывоз скошенной травы;
- подметание прилегающих территорий от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка;
- своевременный вывоз и размещение мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
- уборка бордюров от песка, мусора;
- в период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий;
- мойка дорожных покрытий площадей и улиц.

2.2. Мероприятия по уборке прилегающих территорий в зимний период:

- уборка и своевременный вывоз, размещение мусора, уличного смета, отходов;
- посыпка участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, ларькам, рынкам) организациям и предприятиям противогололедными материалами;
- очистка от снега и льда тротуаров и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием.

3.3. Факт согласования Перечня видов работ в Соглашении по благоустройству подтверждается подписью сторон.

3.4. Установленный перечень видов работ по благоустройству, в соответствии частью 3 настоящих Правил, и их периодичность не является исчерпывающим и при заключении Соглашений по благоустройству с правообладателями, а также при согласовании планов благоустройства, допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории и права правообладателей, заключивших Соглашение по благоустройству.

4. Контроль за соблюдением Соглашения по благоустройству осуществляют должностные лица, местной администрации, наделенные полномочиями по контролю за соблюдением нормативных правовых актов органов местного самоуправления Павловского сельсовета и уполномоченные на составление протоколов за совершение административных правонарушений, предусмотренных Законом Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях».

В случае выявления фактов нарушения условий Соглашения по благоустройству уполномоченные должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Ответственность за нарушения Соглашения по благоустройству участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих и закрепленных территорий, согласованных сторонами.

Ответственность за нарушение установленного Соглашения по благоустройству несут физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законами Красноярского края.

Привлечение к ответственности виновных лиц не освобождает от обязанности устранить последствия нарушений, определенных Соглашением по благоустройству.

Статья 15. Добровольное общественное участия в процессе благоустройства

1. В целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства местной администрации необходимо усиливать роль общественного участия, вовлекая большее число жителей и других субъектов благоустройства, существенно расширять векторы публичности в области благоустройства.

2. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте муниципального образования Павловский сельсовет (<http://www.admpavlovsky.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет).

В сети Интернет размещается в свободном доступе проектная и конкурсная документация, а также видеозапись общественных обсуждений проектов благоустройства с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- совместное определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами, представителями профессиональных сообществ;
- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории и т.д.).

3. Обсуждение проектов следует проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение открытых общественных обсуждений, принятие открытых гласных решений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

4. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

- использования информационного интернет-ресурса <http://www.admpravlovsky.ru> в целях сбора информации, обеспечения "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото-видео-текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;
- трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;
- вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых

местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашений для родителей учащихся;

- индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

- использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

5. В целях проведения общественных обсуждений используются известные общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия в процессе благоустройства. Участие заинтересованных физических и юридических лиц в контрольной деятельности определяется статьей 17 части 6 настоящих Правил.

Статья 16. Механизмы совершенствования процесса организации благоустройства на территории муниципального образования

1. В целях повышения инвестиционной привлекательности территории муниципального образования и улучшения показателей качества среды сельского поселения требуется:

- неукоснительное соблюдение норм и требований, настоящих Правил, всеми заинтересованными участниками благоустройства на территории населенных пунктов Павловского сельсовета;

- исполнение мероприятий по совершенствованию процесса организации благоустройства в установленные сроки;

- усиление индивидуальной и взаимной ответственности участников благоустройства за выполнением норм и требований настоящих Правил, путем

усиления просветительской работы местной администрации по декларированию и информированию настоящих Правил населению и хозяйствующим субъектам;

- усиление роли общественности путем: большего их привлечения и регулярного участия, на всех этапах процесса организации благоустройства; реализации своих прав в области благоустройства;

- регулярное, систематическое осуществление муниципального, общественного контроля в области благоустройства;

- проведение мониторинга системы управления благоустройством муниципального образования путем оценки изменения индикаторов, отражающих изменение состояние благоустройства сельского поселения во времени;

- проведение ежегодного общественного опроса по выявлению отношения граждан к качеству работ по благоустройству, качеству состояния сельской среды.

2. Комплекс мероприятий по совершенствованию процесса организации благоустройства на территории муниципального образования рассчитан на период до 2020 года.

3. Совершенствование процесса организации благоустройства на территории муниципального образования предусматривает основные мероприятия и сроки их исполнения:

1) Все участники благоустройства (физические, юридические лица) до подписания Соглашения о благоустройстве между местной администрацией и указанными лицами, но не позднее 2020 г, регулярно и в срок, в пределах своих прав, обязательств и полномочий, исполняют правила эксплуатации объектов и элементов благоустройства (включая содержание и уборку) и иные требования настоящих Правил.

2) Администрация Павловского сельсовета на протяжении всего периода до 2020г координирует работу по проведению собственниками (владельцами) земельных участков межевания занимаемых участков, с целью определения, уточнения, закрепления границ землепользования за указанными лицами с последующей постановкой участков на кадастровый учет.

3) Администрация Павловского сельсовета в срок предшествующий подписанию Соглашения о благоустройстве между местной администрацией и физическим, юридическим лицом, но не позднее 2020 г, определяет карты подведомственной (закрепленной) территории, на объектах собственности (владения), указанных лиц, включая земельные участки, на котором они расположены и прилегающие территории. Карты подведомственной (закрепленной) территории должны быть согласованы с физическим, юридическим лицом и удостоверяться их подписью.

4) Администрация Павловского сельсовета, в срок не позднее 2020 г, заключает Соглашения по благоустройству с каждым правообладателем (юридическим, физическим лицом) на благоустройство подведомственной (закрепленной) территории за счет средств указанных лиц.

5) С 2020г деятельность по благоустройству между её участниками должна осуществляться в рамках подписанных Соглашений по благоустройству.

4. Составной частью процесса совершенствования организации благоустройства на территории муниципального образования остается обеспечение взаимосвязи оперативных, тактических и стратегических управленческих решений, грамотное и качественное формирование муниципальной политики управления, основанное на запросе потребителей (жителей и других субъектов среды сельского поселения), поиске компромисса между финансовыми потребностями и возможностями местного бюджета.

С целью совершенствования системы управления благоустройством органы местного самоуправления муниципального образования формируют на уровне сельского поселения принципы и методы управления благоустройством, устанавливают правила благоустройства, определяют приоритеты при формировании муниципального заказа на благоустройство, разрабатывают программу управления каждым объектом внешнего благоустройства на основании исследований и анализа их технического состояния.

Программа управления объектами внешнего благоустройства должна разрабатываться на долгосрочную перспективу, но не менее 3 лет и включать, анализ технического состояния, перечень работ и услуг, которые будут выполняться в объемах установленного финансирования с разбивкой по срокам (год, квартал) исполнения работ, указанием стоимости и выделением работ капитального характера.

При реализации мероприятий в области благоустройства в договорных отношениях местной администрации со сторонними организациями существенным условием должны стать объемы и критерии качества работ, а не смета затрат, используемая как основание формирования финансовых ресурсов.

Часть 6. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства

Статья 17. Общественный контроль

1. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами (включая возможность индивидуального контроля со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочих групп, общественного (наблюдательного) совета, региональных центров общественного контроля), в том числе с использованием технических средств для фото-видео-фиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию Павловского сельсовета - уполномоченный орган по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края или на интерактивный портал в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации", с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

Статья 18. Муниципальный контроль

1. Администрация Павловского сельсовета осуществляет деятельность уполномоченного органа по муниципальному контролю в сфере благоустройства, организации и проведении проверок соблюдения участниками деятельности по благоустройству обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Павловского сельсовета в сфере благоустройства в соответствии с административным регламентом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, утвержденного местной администрацией.

Полномочия по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", иными федеральными законами и принятыми в соответствии с ними законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными нормативными правовыми актами.

Исполнение контрольной деятельности, установленной первым абзацем настоящей статьи осуществляется должностным лицом (должностными лицами) местной администрации в соответствии с предоставленными полномочиями на основании распорядительного документа администрации Павловского сельсовета.

3. Администрация Павловского сельсовета обязана создавать условия для осуществления общественного контроля в сфере благоустройства, в том в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

4. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил благоустройства, уполномоченный орган (должностное лицо) по муниципальному контролю в сфере благоустройства в пределах своей компетенции в соответствии действующим федеральным, региональным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами вправе:

- направить требование об устранении нарушений настоящих Правил;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих настоящие Правила благоустройства, и о возмещении ущерба.

Часть 7. Правовые последствия за нарушение Правил благоустройства

Статья 19. Ответственность за нарушение Правил благоустройства

1. Нарушение настоящих Правил влечет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2. Субъекты среды сельского поселения, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, другими законодательными актами Российской Федерации, Законом Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях».

3. Наложение административного взыскания не освобождает виновных от обязанности устранения допущенных ими правонарушений и возмещения ущерба в порядке, установленном действующим законодательством.

Часть 8. Правила и национальные стандарты в области благоустройства

Статья 20. Свод правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству

1. При реализации мероприятий согласно Правилам благоустройства муниципального образования Павловский сельсовет Назаровского района Красноярского края необходимо обеспечивать соблюдение норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах:

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;

СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;

СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;

СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

СП 53.13330.2011 «СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;

СП 54.13330.2012 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»;

СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»;

СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей»;

СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»;

СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

СП 254.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума»;

СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;

ГОСТ Р 52024-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования;

ГОСТ Р 52025-2003 Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей;

ГОСТ Р 53102-2015 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования;

ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»;

ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;

ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;

ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»;

ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;

ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;

ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации;

ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»;

ГОСТ Р 52289-2004. «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;

ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»;

ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;

ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения»;

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения;

ГОСТ 24835-81 Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия;

ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия;

ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия;

ГОСТ 2874-73 «Вода питьевая»;

ГОСТ 17.1.3.03-77 «Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения»;

ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия — произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ»;

иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.